

# Der fairste Preis für Käufer



# DAVE

## innovativ – sicher – fair

Das Digitale Angebotsverfahren

**RE/MAX**

[www.remax.ch/dave](http://www.remax.ch/dave)

# So transparent und fair war der Kauf einer Immobilie noch nie!

## Mit DAVE wissen Sie beim Kaufpreis genau, was Sache ist!

„Hoffentlich habe ich nicht zu viel bezahlt“ oder „Für meine Traumimmobilie hätte ich auch mehr bezahlt, wenn ich gewusst hätte, wie knapp ich dran bin“. Diese Bedenken haben Käufer immer wieder. Die Innovation in der Immobilienvermittlung – **DAVE von RE/MAX** – bietet Ihnen künftig die optimale Lösung und sorgt dafür, dass die Angebotslegung für Ihre Wunschimmobilie

transparent und sicher abläuft. **DAVE** ist die sichere Plattform, auf der Sie online Kaufangebote abgeben können. Es kommt somit zu einer nachvollziehbaren, fairen und transparenten Preisfindung unter allen Interessenten und Sie entscheiden, welchen Preis Sie bereit sind zu bezahlen.

## Wie läuft DAVE ab?

Nachdem Sie Ihre Wunschimmobilie mit Ihrem RE/MAX-Makler besichtigt haben, werden in einem persönlichen Beratungsgespräch sämtliche relevanten Informationen besprochen und erläutert. Anschließend erhalten Sie per E-Mail eine Einladung mit einem Link zu **DAVE**. Damit können Sie einfach und sicher auf Ihrem Smartphone, Tablet oder PC ein Angebot abgeben. Die kompetente und professionelle Beratung durch Ihren

RE/MAX-Makler bleibt vom Anfang bis zum Abschluss und darüber hinaus natürlich weiterhin bestehen. Die Angebotslegung erfolgt jedoch nicht mehr auf Papier, sondern online mit DAVE. Je nachdem welches **DAVE**-Verfahren vom Verkäufer bei der Immobilie gewählt wurde, haben Sie eine der folgenden Möglichkeiten zur Angebotslegung:

### Geschlossenes DAVE

- Jeder Interessent kann genau **ein Angebot online** abgeben; **Angebotspreise** sind bis zum Ende der Angebotsfrist **für niemanden einsehbar**.
- **Nach der Angebotsfrist** erhält der Verkäufer **alle Angebote übermittelt**.

### Offenes DAVE

- Jeder Interessent kann **beliebig oft ein Angebot abgeben bzw. erhöhen**.
- Alle **anonymisierten Angebote** bzw. das aktuell höchste Angebot sind zu jeder Zeit transparent für alle **offen einsehbar**.

Die Letztentscheidung über die Annahme eines Kaufangebotes liegt immer beim Verkäufer.

# Das Beste!

Ihr Mehrwert von DAVE.



## Was bleibt:

Die persönliche Beratung bei der Besichtigung der Wunschimmobilie, die Erläuterung von komplexen Dokumenten und Unterlagen, die Vorbereitung und Begleitung bei der Vertragserrichtung und auch darüber hinaus – sind bei RE/MAX Standard. Das wird auch immer so bleiben.

## DAVE bietet Ihnen zusätzlich:

- Eine – mit absoluter Sicherheit – faire Preisfindung.
- Die Preisentwicklung ist transparenter nachvollziehbar.
- Der Ablauf der Angebotslegung ist strukturiert, standardisiert und klar.
- Die Angebotslegung kann in Ruhe online von zu Hause aus oder mobil von unterwegs erledigt werden.
- Die kauf- und entscheidungsrelevanten Unterlagen stehen online zur Verfügung.
- Es kommt zur Vermeidung rechtlicher Unklarheiten.



# DAVE

**innovativ – sicher – fair**

[www.remax.ch/dave](http://www.remax.ch/dave)

**RE/MAX**